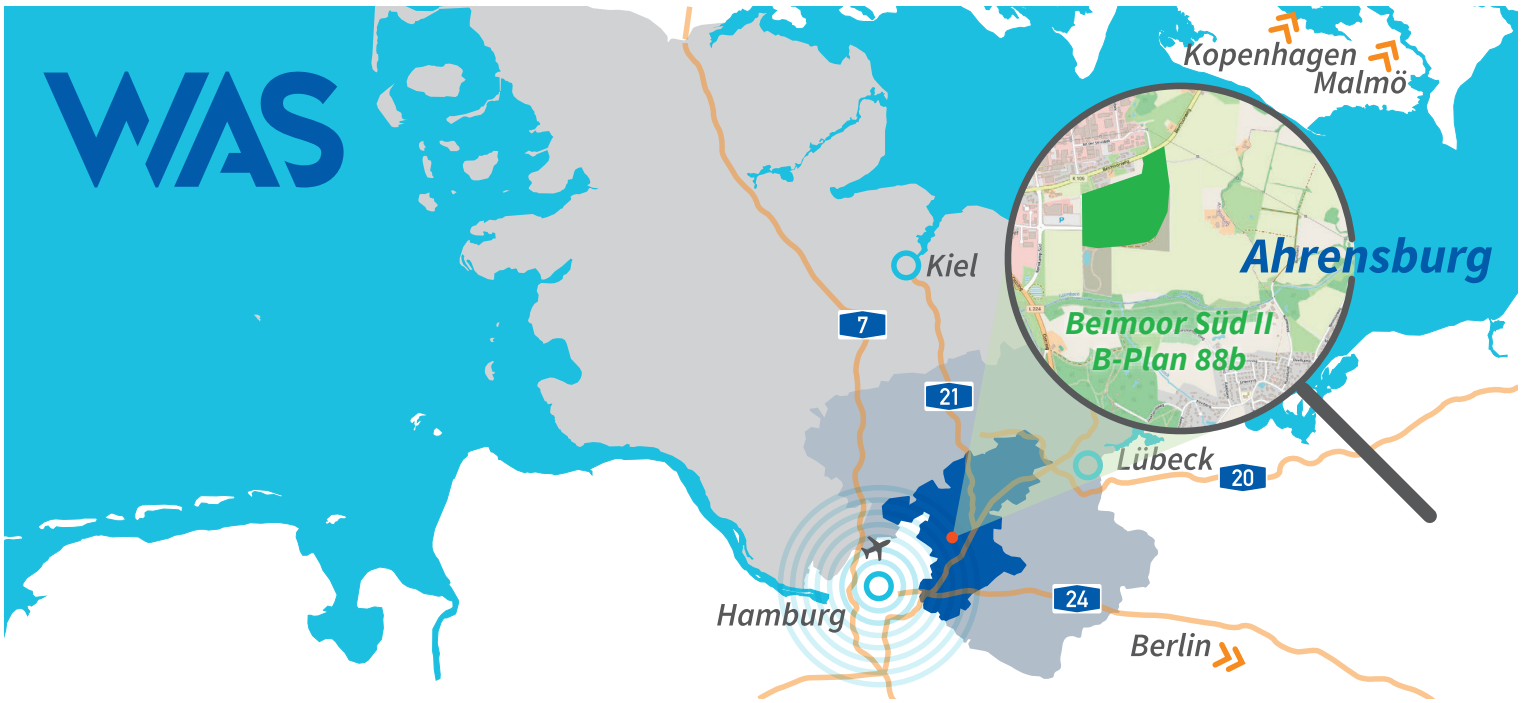

Beimoor Süd II

Ahrensburg B-Plan 88b

Schleswig-Holstein | Stormarn

Das Gewerbegebiet „Beimoor-Süd II“ bietet auf insgesamt ca. 21 ha attraktive Gewerbeflächen für Neuansiedlungen und die Erweiterung bestehender Unternehmen. Perfekt gelegen an Zubringerstraßen zur Autobahn A1 ermöglicht es eine schnelle Anbindung ans Autobahnnetz (ohne Durchfahrt des Stadtgebietes). Zwei U-Bahn-Haltestellen sowie zwei Regionalbahnhöfe (künftig S4) erhöhen die Erreichbarkeit zusätzlich. Flexibel teilbare Grundstücke bieten optimale Anpassungsmöglichkeiten und Raum für innovative Unternehmen und zukunftsweisende Ideen.

- **Flächen frei parzellierbar, min. 2.000 m², max. 20.000 m²**
- **Zielbranchen: Produktion, Verarbeitendes Gewerbe, Handel, Dienstleistung**
- **Anbindung: A1, A21, A20, B404, B75**
- **Verfügbar ab sofort**
- **Entfernung HH-Rand: ca. 16 km**
  Entfernung Lübeck: 38 km
- **ÖPNV: 2 Bushaltestellen, Entfernung zum Bahnhof ca. 2,5 km**
- **Gewerbesteuerhebesatz: 380%**

Wirtschafts- und Aufbaugesellschaft
Stormarn mbH
Mommsenstraße 14
23843 Bad Oldesloe

#WirtschaftStormarn

Ihr Ansprechpartner – Andreas Marx

Ansiedlungsmanagement | Gewerbeflächenvermarktung
Tel. +49 4531 1272-14
marx@was-stormarn.de